

Číslo dárce:

Číslo obdarovaného: 24/SML...../DSN/MAJ

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

Dárce:

Obec Jiřetín

Sídlo:

Vinařská 32, 40756 Jiřetín pod Jedlovou

Zastoupená:

Josefem Zoserem, starostou obce

IČO:

00261416

Zástupce pro věcná jednání:

Bc. Renáta Ivanová, DiS., místostarostka

E-mail / telefon:

mistostarosta@jiretin.cz / 602 738 887

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

Ústecký kraj

Sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený:

Ing. Janem Schillerem, hejtmanem kraje

IČO:

70892156

Zástupce pro věcná jednání:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového

E-mail / telefon:

simak.j@kr-ustecky.cz / 475 657 407

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět daru

1. Dárce je vlastníkem této nemovité věci:

- pozemku parcelní č. 907/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha v katastrálním území Rozhled, obec Jiřetín pod Jedlovou, zapsané na listu vlastnictví č. 379 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

2. Předmět daru se nachází pod patkou mostního objektu „Lávka Šébr přes Stožecké sedlo“.

3. Nemovitá věc bude předána k hospodaření příspěvkové organizaci: Krajská majetková, příspěvková organizace, Tolstého 1232/37, 400 03 Ústí nad Labem, IČO: 00829048.

II. Projevy vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru popsáném v článku I. odst. 1 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží a obdarovaný předmět daru popsáný v článku I. odst. 1 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží přijímá od dárce do svého výlučného vlastnictví.

III. Účetní hodnota daru

Účetní hodnota převáděné nemovité věci dle účetní evidence dárce činí:

	pořizovací cena
- p.p.č. 907/5 o výměře 24 m ²	586,73 Kč

IV. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato darovací smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponesou si své náklady.

VI. Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.
2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek, kolek v hodnotě 2.000,- Kč za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný. Dárce podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje obdarovaného k podání návrhu na povolení vkladu práva na příslušný katastrální úřad.
3. Na základě této darovací smlouvy запиše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk změnu vlastnického práva k předmětu daru podle této smlouvy.

VII. Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne uzavření této darovací smlouvy právo vstupu a užívání předmětu daru. Nebezpečí škody na předmětu daru přechází na obdarovaného dnem uzavření této smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že o poskytnutí daru a zároveň o převodu nemovité věci bylo rozhodnuto Zastupitelstvem obce Jiřetín pod Jedlovou usnesením č. 125 ze dne 24.04.2023.
2. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 04.05.2023 do 20.05.2023.
3. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o nabytí nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č...../.....Z/2023 ze dne 11. 12. 2023.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou obdarovaným zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje obdarovaným použity. Obdarovaný při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách obdarovaného www.kr-ustecky.cz.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech pare s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

IX.

Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Jiřetíně pod Jedlovou dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Dárce
Obec Jiřetín pod Jedlovou
Josef Zoser, starosta

.....
Obdarovaný
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller, hejtman